

Информация о реализации мероприятий по субсидированию процентной ставки до уровня 6% годовых по ипотеке для семей при рождении второго и последующего ребенка

Правила и порядок предоставления указанных субсидий установлен постановлением правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 (далее – Правила). Субсидии предоставляются из федерального бюджета российским кредитным организациям и АО «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам) выданным гражданам РФ с 01.01.2018 по 31.12.2022, а в случае рождения с 1.06.2022 по 31.12.2022 второго и (или) последующих детей – по 01.03.2023 на приобретение жилого помещения или жилого помещения с земельным участком либо находящихся на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору участия в долевом строительстве или на погашение ранее выданных кредитов (займов), предоставленных на указанные цели.

Субсидии предоставляются и на погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи, в том числе ранее рефинансированных кредитов. При этом процентная ставка по кредитам (займам) устанавливается в размере 6% годовых на весь срок кредита (займа) при рождении у гражданина РФ с 01.01.2018 по 31.12.2022 второго и (или) последующих детей. Для получения данной льготы семье необходимо обратиться в кредитную организацию, с которой заключен договор кредитования.